



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr. 460/02.10.2025

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitor la: *retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 291 mp, lotul nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt, atribuit domnului Biruță Marius - Sorin, în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de ____/____/2025.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 103256/02.10.2025, întocmit de către Primăria municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 103257/02.10.2025;
- raportul de specialitate nr.103289/02.10.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.103292/02.10.2025, întocmit de către Primăria municipiului Slatina – Compartimentul Juridic, Contencios;
- prevederile art. 6 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3, alin. 2 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 259/26.06.2019;
- solicitarea domnului Biruță Marius – Sorin înregistrată la Direcția Administrarea Patrimoniu la nr. 93194/09.09.2025;
- Cartea Funciară nr. 67453 Slatina;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 5, lit.cc), art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. b), art.136 alin.(1), art. 139 alin.(1) coroborate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) - Se retrage domnului Biruță Marius – Sorin dreptul de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 291 mp, lotul nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 67453 Slatina, atribuit potrivit H.C.L. nr. 259/26.06.2019 în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările completările ulterioare, la solicitarea beneficiarului lotului de teren înregistrată la Direcția Administrarea Patrimoniu cu nr. 93194/09.09.2025.

Art. 2. - Domnul Biruță Marius – Sorin va preda Direcției Administrare Patrimoniu terenul ce a făcut obiectul atribuirii în folosință gratuită potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 259/26.06.2019, în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri pe bază de proces-verbal.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Direcția Administrare Patrimoniu și domnul Biruță Marius – Sorin.

Art.4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Domnului Biruță Marius – Sorin.

**Inițiator,
Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO**

În baza art. 243 alin. (1). lit a) din OUG nr.
57/2019
avizez prezentul proiect de hotărâre

Secretarul General al Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

PS – 03/F3



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.103257/02.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind proiectul de hotărâre referitor la retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 291 mp, lotul nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt, atribuit domnului Biruță Marius - Sorin, în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 259/26.06.2019 privind atribuirea în folosință gratuită către Biruță Marius - Sorin a lotului nr. 4 de teren în suprafață de 291 mp, cu numărul cadastral 56925, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, jud. Olt;
- solicitarea domnului Biruță Marius-Sorin, înregistrată la Direcția Administrarea Patrimoniu la nr. 93194/09.09.2025, prin care renunță la lotul de teren nr. 4 în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt;
- prevederile art. 6 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 5, lit.cc), art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. b), art. 139 alin.(1) art.136 alin.(1) coroborate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobarea Consiliului Local, prezentul proiect de hotărâre privind *retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 291 mp, lotul nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt, atribuit domnului Biruță Marius - Sorin, în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003.*

**Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO**

PS-03/F2



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032
Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.103256/02.10.2025

REFERAT DE PROPUNERE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre, referitor la retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 291 mp, lotul nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt, atribuit domnului Biruță Marius - Sorin, în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 259/26.06.2019 privind atribuirea în folosință gratuită către Biruță Marius - Sorin a lotului nr. 4 de teren în suprafață de 291 mp, cu numărul cadastral 56925, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, jud. Olt;

- solicitarea domnului Biruță Marius-Sorin, înregistrată la Direcția Administrarea Patrimoniu la nr. 93194/09.09.2025, prin care renunță la lotul de teren nr. 4 în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt;

- prevederile art. 6 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 5, lit.cc), art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. b), art. 139 alin.(1) coroborate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse, propunem promovarea unui proiect de hotărâre privind *retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 291 mp, lotul nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt, atribuit domnului Biruță Marius - Sorin, în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003.*

Anexăm:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 259/26.06.2019;
- solicitarea domnului Biruță Marius-Sorin, înregistrată la Direcția Administrarea Patrimoniu la nr. 93194/09.09.2025.
- Cartea Funciară nr. 67453 Slatina.

Director executiv D.A.P.,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Diana Florina HATOUM

PS - 03/F1



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.103289/02.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 291 mp, lotul nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt, atribuit domnului Biruță Marius - Sorin, în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 259/26.06.2019 privind atribuirea în folosință gratuită către Biruță Marius - Sorin a lotului nr. 4 de teren în suprafață de 291 mp, cu numărul cadastral 56925, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, jud. Olt;

- solicitarea domnului Biruță Marius-Sorin, înregistrată la Direcția Administrarea Patrimoniu la nr. 93194/09.09.2025, prin care renunță la lotul de teren nr. 4 în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt;

- prevederile art. 6 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5, lit.c), art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. b), art. 139 alin.(1) coroborate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

"majoritatea absolută - primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului collegial";

"Proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de consilierii locali sau de cetățeni. Elaborarea proiectelor se face de cei care le propun, cu sprijinul secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale și al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului."

"Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege."

"Adoptarea hotărârilor consiliului local(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz".

„[...] Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; [...]”

„[...] În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri; [...]”

„[...] În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri; [...]”

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 291 mp, lotul nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, județul Olt, atribuit domnului Biruță Marius - Sorin, în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003, poate fi supus dezbaterii Consiliului Local.

Director executiv D.A.P,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Diana Florina HATOUM

PS - 03/F4